

# Mavčni in mavčno apneni ometi

**Vgrajeni ometi v bivalnih prostorih morajo poleg ravnosti površin in prilagojenosti stilu prostorov predvsem zagotavljati človeku prijazne pogoje za bivanje.**

Od ometov ne pričakujemo le to, da nudijo ravnost sten in stropov ter njihovo prilagojenost stilu notranjosti prostorov, zagotavljati morajo predvsem človeku prijazne pogoje za bivanje. Ugodna mikroklima v prostoru temelji predvsem na uravnavanju vlage in zvočni zaščiti. Predvsem uravnavanje vlage je glavna značilnost ometov na mavčni ali mavčno apneni osnovi. Ti ometi so dobro paropropustni, njihova kapilarna zgradba omogoča vpijanje in oddajanje vlage, kar ima za posledico »dihanje« površin. Mavec za razliko od cementa med strjevanjem ni sklon krčenju, zato so ometi na mavčni osnovi obstojnejši in po njihovi vgradnji praktično ne pride do pokanja površin. Niso pa ti ometi odporni na vodo in zmrzal. V primeru daljše izpostavljenosti vlagi pride do zmanjšanja tlačne trdnosti ometa, zato so primerni za vgradnjo na suhih notranjih površinah.

## Ometna podlaga

Ometna podlaga ali osnova ima odločilen vpliv na izbiro ometnega materiala in še zlasti na način dela : predhodna obdelava ometne podlage, debelina ometa, itd.

Pred pričetkom del mora izvajalec preizkusiti primernost ometne podlage. Izvedbene napake pri izdelavi ometne podlage vplivajo tudi na gotovi omet. Izstopajoči zidaki, bloki ali plošče lahko povzročijo neenakomerno debelino ometa, kar na tankih mestih pomeni povečano nevarnost pokanja in odstopanja ometa.

Enako velja za nezapolnjene oz. premalo zapolnjene stike. Na teh mestih ometni sloj visi kot most preko stika in že pri majhnih premikih ali napetostih podlage (temperaturna sprememba) lahko pride do pokanja ometa. Ometna podlaga mora biti:

- ravna,
- nosilna in čvrsta,
- oblikovno dovolj stabilna,
- enakomerno vpojna, homogena, ne sme biti vodoodbojna,
- hrapava, suha, neprašna, brez nečistoč,
- brez škodljivega izsoljevanja,
- nezmrznjena, njena temperatura mora znašati več kot + 5°C;

## Priprava podlage

Kadar podlaga ne izpolnjuje vseh navedenih pogojev, jo je potrebno predhodno pripraviti. Izmed problematičnih podlag se največkrat srečamo z gladkimi, slabo ali različno vpojnimi betonskimi površinami, na katerih so nemalokrat tudi ostanki opaznih olj ali ločilnih sredstev. Te nečistoče je potrebno temeljito odstraniti, površine pa obdelati s sredstvom za izboljšanje oprijema. V primeru ometov na mavčni osnovi ne smemo uporabiti sredstev na osnovi cementa (obrizgi, fine redke malte), ker se cement in mavec nikoli ne smeta mešati. Najprimernejše so zato razne disperzije umetnih smol z dodatkom peska (Betonkontakt), ki zagotavljajo primerno podlago. V splošnem pa velja, da so betonske površine primerne za ometavanje po 8 tednih po vgradnji v poletnih razmerah, pozimi pa po približno 80 dneh brez zmrzali. Poleg betonskih površin se pogosto srečamo tudi s površinami iz različnih gradbenih materialov. Te so vedno zelo problematične, ker materiali z različnimi lastnostmi učinkujejo hkrati in tako za omet ne predstavljajo homogene podlage oz. omet je mestoma podvržen vplivom različnih obremenitev. V takšnih primerih je priporočljivo armiranje stikov med različnimi gradbenimi materiali - vsaj 10 cm armirne mreže na vsako stran stika. Problematičnih podlag je še kar nekaj vrst, osnova pri izvedbi pa je, da izvajalec upošteva napotke in smernice proizvajalcev ometov.

## Vgradnja ometov

Mavčne in mavčno apnene omete nanašamo s strojem za strojno ometavanje. Pred ometavanjem postavimo aluminijaste ali pocinkane vogalnike ter po potrebi vodila, dilatacijske in ometne profile. Najpogosteje se ti elementi postavijo s točkovno pritrditvijo v razmakih ca. 50 cm. Elementi se na potrebne dolžine razrežejo s škarjami za pločevino ali ročno z žago za rezanje kovin. Pocinkanih elementov ne smemo razrezati s strojem z rezalno ploščo, ker se pri tem lahko zažge pocinkanje, kar ima za posledico kasnejše rjavenje. Če za predpritrditev uporabimo žičnike, jih je potrebno po strditvi pritrdilne malte odstraniti. Pocinkani in aluminijasti elementi se ne smejo nikoli stikati, ker obstaja nevarnost kontaktne korozije. Kot pritrdilna malta se uporabi mavec. Malto nanašamo v



Opečne fuge morajo biti zapolnjene, zidaki ne smejo izstopati



Pred ometavanjem vgradimo vogalne zaščitne letve



Malto nanašamo v goseničastih vrstah v enakomerni debelini

goseničastih vrstah in želeni debelini do 2 cm. Debelina nanosa naj bo enakomerna. Nato se ometni sloj posname (ali poreže) in ravna ob upoštevanju vodoravne in navpične poravnave. Vodila se po potrebi odstranijo, praznine pa zapolnijo z malto.

Glede na končni izgled (končno obdelavo) ločimo dve vrsti ometov: za zaribane in za zaglajene površine. Pri zaribanih ometih se ometna površina zariba ustrezno zrnatosti malte, pri čemer grude ne smejo ostati vidne. Pri zaglajenih ometih ometno površino filcamo in zatem gladimo tako dolgo, dokler ne dobimo gladke, zaprte površine.

Morebitne nastale razpoke v ometni površini po potrebi saniramo pred nadaljnjo obdelavo, ko je omet popolnoma suh. Ometi so primerna podlaga za pleskanje (izravnava ali kitanje po potrebi), polaganje keramike, stenskih tapet in ostalih oblog. Če za dekorativno zaščito ometanih površin uporabimo barvo, premaz ali tapete, ki ne prepuščajo vlage, mora biti površina popolnoma suha. Površine, na katere nameravamo položiti keramiko, ne zaribamo ali zagladimo. Pri uporabi lepil na osnovi cementa za lepljenje keramičnih ploščic ali drugih oblog na površine iz mavčnega ali mavčno apnenega ometa, je pred nadaljnjo obdelavo priporočljiva predhodna impregnacija.



Ometni sloj posnamemo (porežemo) in poravnamo

**CINKARNA**  
www.cinkarna.si

Trdnost gradbenega sveta.

**Omalt**  
OMETI · MALTE · ESTRIHI